



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 445**

28 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7957 (1)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο χώρο του «Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Ποσειδώνιον» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 7 του άρθρου 7 του του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α΄ 228).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/ 1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β΄ 1484).

5. Την αρ. 8334/2001 (ΦΕΚ 1479 Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού, για την ανάθεση αρμοδιοτήτων.

6. Την 36/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η θέση και η διάταξη των αθλητικών εγκαταστάσεων που έχουν καθορισθεί με το από 24.2.1977 Π.Δ/γμα (Δ΄ 90) εντός του χώρου Α΄ Β΄ Γ΄ Δ΄ Ε΄ Α΄ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης), όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7957/2002 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και ειδικότερα :

α) Καταργούνται τα περιγράμματα :

- δύο (2) κολυμβητικών δεξαμενών,
- μίας (1) δεξαμενής εκμαθήσεως,
- μίας (1) δεξαμενής καταδύσεων,
- πέντε (5) θέσεων κερκίδων,
- του κτιρίου αθλητικού κέντρου, στεγασμένου χώρου εγκυμνάσεως κλασσικού αθλητισμού, χώρου επιτραπέζιας αντισφαίρισης (πινγκ - πόνγκ), αίθουσας βαρέων αθλημάτων, αεροβόλου όπλου και σκοπευτηρίου,
- του αναψυκτηρίου (σνακ μπαρ).

β) Εγκρίνεται :

- θέση και διάταξη δύο κολυμβητικών δεξαμενών Α και Β,
- θέση και διάταξη δεξαμενής εκμαθήσεως Γ,
- περίγραμμα στεγάστρου κάλυψης κολυμβητικής δεξαμενής Α, δεξαμενής εκμαθήσεως Γ και τμήματος κερκίδων και αποδυτηρίων,
- θέση και διάταξη πέντε κερκίδων Δ, Ε, Ζ, Η και Θ,
- θέση κτιρίου αποδυτηρίων Ι και κτιρίου καφετέριας, υποσταθμού Δ.Ε.Η., προπυλαίων και κυλικείου Κ.

2. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων και εγκαταστάσεων καθορίζεται ως εξής:

α) Μέγιστο ύψος στεγάστρου, οκτώ μέτρα και εξήντα εκατοστά του μέτρου (8,60), υπεράνω του οποίου επιτρέπεται η κατασκευή στατικών δομικών στοιχείων ύψους μέχρι δυόμισυ μέτρα (2,50)

β) Μέγιστο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων και λοιπών κατασκευών, έξι (6,00) μέτρα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2002

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

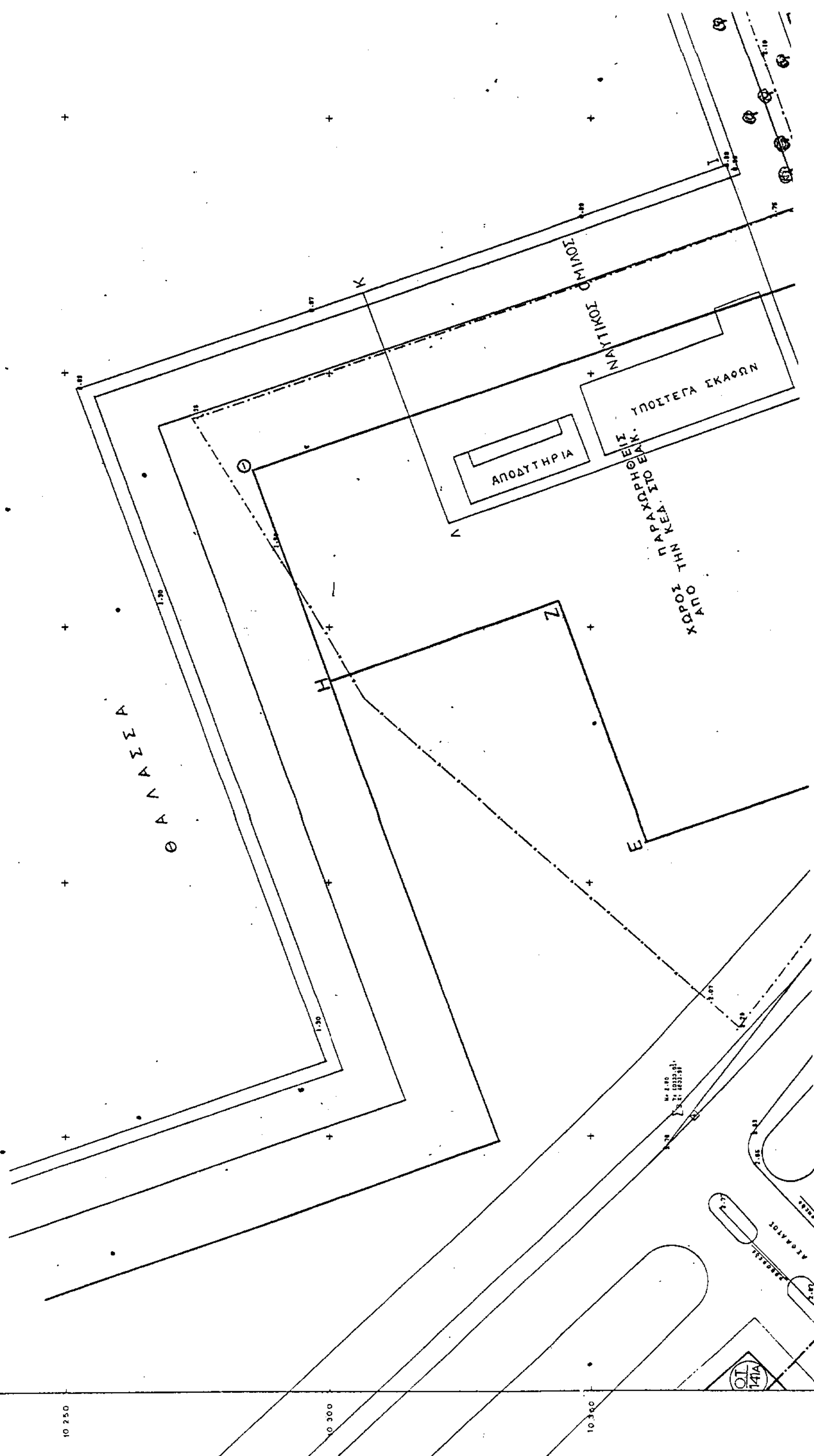
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΡΑΚΗΣ

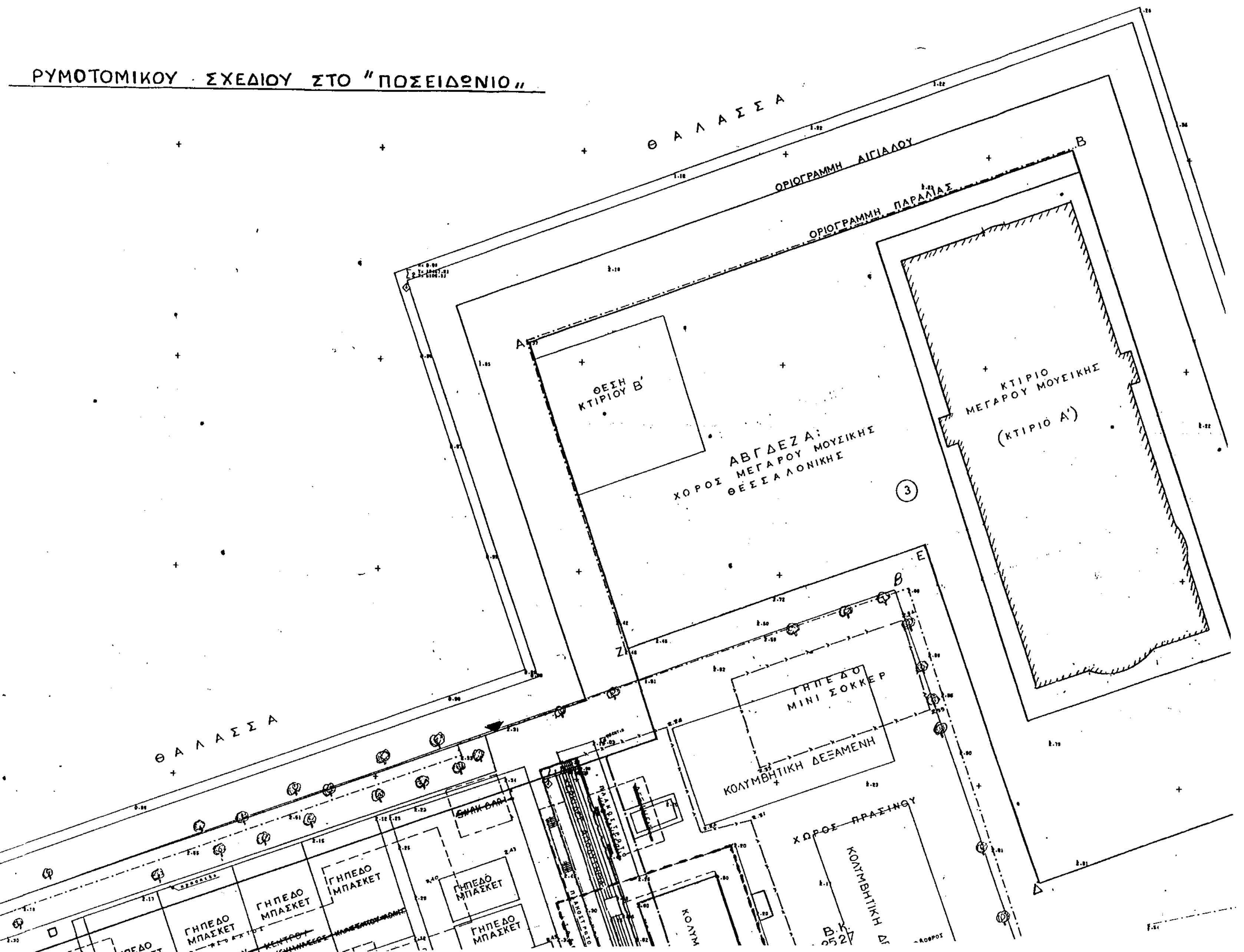
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ

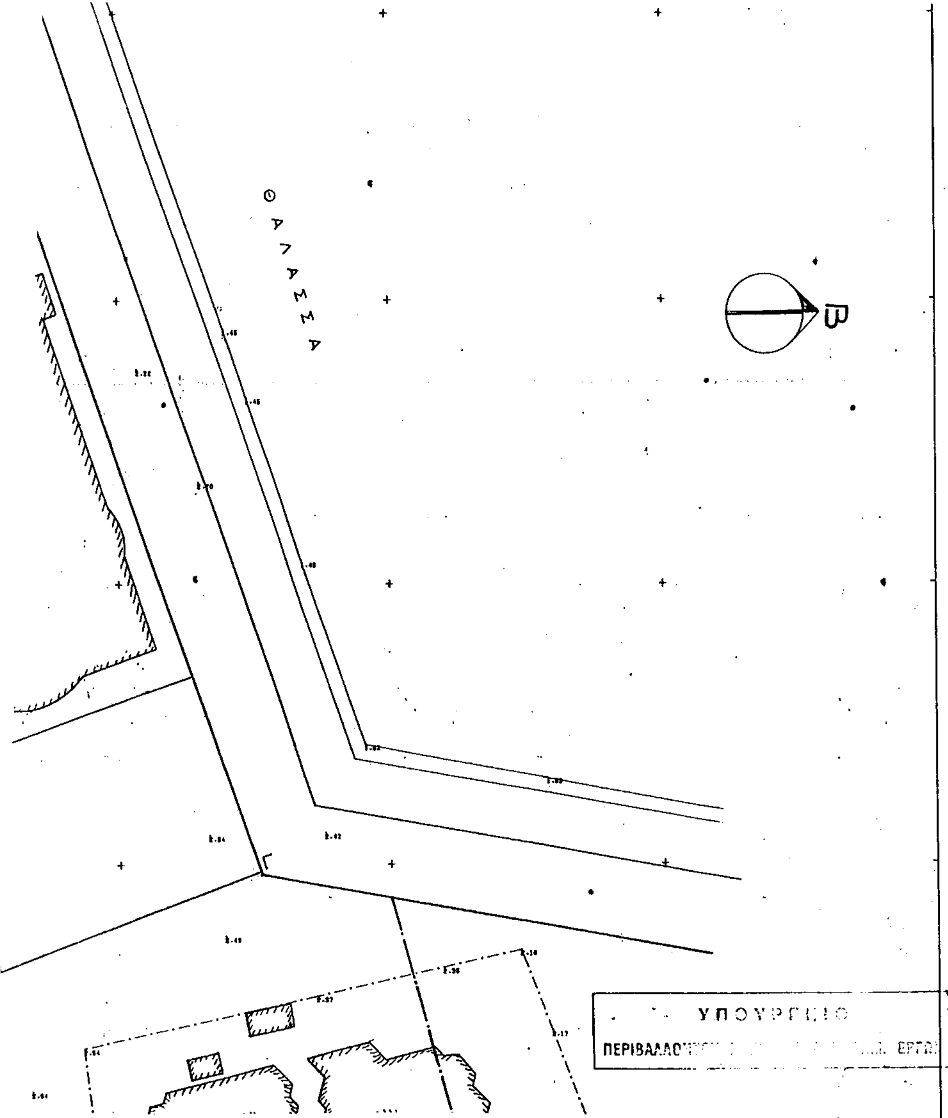
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Διάταγμα ρυμοτομίας 1)(1:500) 25-6-71/ΦΕΚ 172Δ/28-7-71 (703)
-//- 2): (1:500) 24-2-77/ΦΕΚ 90Δ/26-3-77 (862 ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΟ)
Τροπ. # 3): (1:500) ΔΠ/ΠΜ/34158/31-7-86 Αποφ. Νομάρχη
ΦΕΚ 973Δ/16-10-86 (1420-Αντλιοστάσιο)
4): Αποφ. 25129/1585/96 Αποφ. Νομάρχη Θεσ/νίκης
ΦΕΚ 7770/22-7-96
5) (1:500) 18-12-2000/ΦΕΚ 9Δ'/17-01-2001



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ "ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΟ"





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΝΕΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ (Α) ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΕΚΜΑΘΗΣΗΣ (Γ) και ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΕΡΚΙΔΩΝ & ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	Αλευρόμυλοι «ΑΛΛΑΤΙΝΗ»	Λασκαράτου 2
2	Εθνικό Αθλ. Κέντρο «Ποσειδώνιο»	
3	ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ	
4	ΙΣΤ' Ε.Π.ΚΑ.	

ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΟΣ

ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΝΙΣ

ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΝΙΣ

ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ Λ. ΚΕΝΝΕ

ΘΕΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ Ο.Α.Ο.

Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΑΛΕΥΡ

ΟΤ 138Α

ΟΤ 138Β

ΟΤ 138Γ

ΟΤ 140Α

ΟΤ 139Γ

ΟΤ 140Β

ΟΤ 140Γ

ΟΤ 140Δ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

- Το παρόν σχεδιάγραμμα ενημερώθηκε τον Νοέμβριο του 1999 στην περιοχή μεταξύ της οδού προέκταση Λ. Κέννεντυ και της θάλασσας
- Ισχύουσα ρυμοτομία: Δημήτριος Κοκολάκης

10.400 10.450 10.500 10.550 10.600

ΟΔΟΣ ΘΑΛΗΤΟΣ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)
ΚΠ
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΛΑΤΙΝΗ
1
ΠΑΛΑΙΑ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ)
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΛΑΤΙΝΗ
ΑΛΕΥΡΟΜΥΛΟΙ
ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΝΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΝΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΝΙΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Β ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ
ΔΕΞΑΜΕΝΗ
Β.Κ. 2527
Α ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ 2100x5000
ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ
ΚΕΡΚΙΔΕΣ
ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΟ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΠ
2
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΓΗΠΕΔΟ ΒΟΛΛΕΥ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΓΗΠΕΔΟ ΒΟΛΛΕΥ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΓΗΠΕΔΟ ΒΟΛΛΕΥ
Β.Κ. 2580
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΓΗΠΕΔΟ ΒΟΛΛΕΥ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΕΝΝΕΝΤΥ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)

5	Εφορία Δημοσίων Κτημάτων	Αγ. Σοφίας 57
6	Ε.Υ.Α.Θ.	Τσιμισκή 98 Α
7	Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών	Μαγουσογιαννάκη 6
8	Τοπική Επιτρ. Φίλων Ομοσπονδίας Επιτροπεύσεως Αντιπλημμυρικής	Αλεξάνδρειο Μέλαθρο
9	Σ.Ε.Γ.Α.Σ.	

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ ΤΗΛ 296878

Το διάγραμμα αυτό, αφορά πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Θεσ/νίκης όπως αυτή προτάθηκε από τη Δ/νση Αρχικού Σχεδίου πόλης του Δήμου Θεσ/νίκης και υποβλήθηκε στον κ. Δήμαρχο με την υπ' αριθ. 52279/417 εισηγητική της έκθεση.
Θεσ/νίκη 1 - 8 - 2000

Το διάγραμμα αυτό, αφορά πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θεσ/νίκης όπως αυτή γνωμοδοτήθηκε από το Δημ. Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 1283/2000 απόφασή του.
136/2001
Θεσ/νίκη 1 - 2 - 2001

ΘΕΜΑ «ΠΙΝΑΚΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΣΕΙΔΩΝΕΙΟΝ.

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Κ. ΛΑΖΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	Ν. ΖΗΚΟΠΟΥΛΟΣ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ

Για την ορθότητα των τοπογραφικών στοιχείων

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
	Ν. ΚΟΚΟΖΙΔΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ	ΙΓ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ
ΑΡ. ΑΡΧΕΙΟΥ Φ2Β/Υ170

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΤ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

+ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Ε 7957/02
περί Τροπ/σης όρων δόμησης στο χώρο του "Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Ποσειδωνίου" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Θεσ/νίκης (ν. Θεσ/νίκης)"
Αθήνα 20 Μαΐου 2002
ο Δ/ντής
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 138/02 Σχ. 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο ΦΕΚ 461/τ.Δ'/13.5.1996 που δημοσιεύθηκε η 1040362/2570/0010/18.4.1996 Κ.Υ.Α. Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Νήσο Κώ Νομού Δωδεκανήσου, διορθώνεται το εσφαλμένο:

«Κτιρίου στη νήσο Κώ Νομού Δωδεκανήσου» στο ορθό:

«Κτιρίου στη Νήσο Κώ εκτάσεως συνολικού εμβαδού 107,5 μ^2 που βρίσκεται στη Νήσο Κω Νομού Δωδεκανήσου».

(Από το Υπουργείο Οικονομίας
και Οικονομικών)

(3)

Στο ΦΕΚ 434/τ.Δ'/6.5.1996 που δημοσιεύθηκε η 1036886/2327/9.4.96 ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στην θέση «Σκάρκου» Νήσου Ιου, Νομού Κυκλάδων έκτασης συνολικού εμβαδού 84.995 τ.μ. διορθώνεται το εσφαλμένο:

«έκταση συνολικού εμβαδού 84.995 τ.μ.» στο ορθό: «έκταση συνολικού εμβαδού 85.995 τ.μ.».

(Από το Υπουργείο Οικονομίας
και Οικονομικών)